|  |  |
| --- | --- |
| № 10  30 мая  2025г. | Верх-Алеусский вестник |

АДМИНИСТРАЦИЯ

ВЕРХ-АЛЕУССКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ВЕРХ-АЛЕУССКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 мая 2025 год №63

О мероприятиях по охране жизни людей на водных объектах

на территории Верх-Алеусского сельсовета Ордынского района

Новосибирской области в период купального сезона 2025 года

В целях качественного осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья, недопущения гибели и травматизма на водных объектах на территории Верх-Алеусского сельсовета Ордынского района Новосибирской области в летний период 2025 года и выполнения требований Постановления правительства Новосибирской области от 10.11.2014 №445-па «Об утверждении правил охраны жизни людей на водных объектах в Новосибирской области» и в целях улучшения профилактической и организационной работы по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории Верх-Алеусского сельсовета в период купального сезона 2025г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить:

1.1. План проведения Месячника безопасности людей на водных объектах на территории муниципального образования Верх-Алеусского сельсовета в период купального сезона 2025 года, согласно приложению №1;

1.2. Реестр мест отдыха людей на водных объектах на территории Верх-Алеусского сельсовета в период купального сезона 2025 год, согласно приложению № 2;

2. Опубликовать данное постановление в периодическом печатном издании «Верх-Алеусский вестник» и на официальном сайте администрации Верх-Алеусского сельсовета в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Верх-Алеусского сельсовета

Ордынского района

Новосибирской области А.П.Яшина

Приложение №1

УТВЕРЖДЁН:

Постановлением администрации

Верх-Алеусского сельсовета

Ордынского района Новосибирской области

от 27 мая 2025г. №63

**ПЛАН**

**проведения Месячника безопасности людей на водных объектах**

**на территории Верх-Алеусского сельсовета Ордынского района Новосибирской**

**на период купального сезона 2025года.**

|  | Наименование проводимых мероприятий | Срок исполнения | | Ответственные  исполнители | Кто  контролирует | | Отметка о выполнении | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I. Мероприятия, проводимые до начала проведения месячника безопасности людей на водных объектах** | | | | | | | | |
| 1 | Разработка постановления Главы Верх-Алеусского сельсовета Ордынского района Новосибирской области  «О проведении месячника безопасности людей на водных объектах на Верх-Алеусского сельсоветав период купального сезона 2025г. | До 1 июня | | Яшина А.П. | И.о. Главы Верх-Алеусского сельсовета | |  | |
| 2 | Разработка плана проведения месячника безопасности людей на водных объектах на территории муниципального образования в период купального сезона 2025г. | июнь | | Яшина А.П. | И.о. Главы Верх-Алеусского сельсовета | |  | |
|  | **1I. Мероприятия, проводимые до начала проведения месячника безопасности людей на водных объектах** | | | | | | | |
| 1. | Выставление запрещающих знаков «Купание запрещено» и информационных щитов | до 1 июня | | Яшина А.П. | И.о. Главы Верх-Алеусского сельсовета | |  | |
| 1. | Выставление запрещающих знаков «Купание запрещено» и информационных щитов | до 1 июня | Яшина А.П. | | | И.о. Главы Верх-Алеусского сельсовета | |  | |
| 1.1. | Проведение в детских и образовательных учреждениях, учебных заведениях муниципального образования «Уроков безопасности» по правилам поведения детей на воде в период купального сезона 2025 годов. | с 1 июня до 1 июля | Администрация Верх-Алеусского сельсовета во взаимодействии с учебными заведениями расположенными  на территории Верх-Алеусского сельсовета | | | Специалист администрации  Егина Ю.А | |  | |
| 1.2. | Участие в проведении совместных выездов (рейдов) представителей администрации муниципального района с привлечением государственных инспекторов ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по НСО», сотрудников полиции по проверке мест отдыха на период купального сезона 2025г | С 2.06.2025 по 8.09.2025г  по согласованию | Яшина А.П. | | | И.о. Главы Верх-Алеусского сельсовета | |  | |
| **1II. Мероприятия, проводимые в ходе проведения месячника безопасности людей на водных объектах** | | | | | | | | | |
| 1 | Анализ работы в осуществлении мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья и выполнении мероприятий месячника безопасности людей на водных объектах в период купального сезона 2025г. | Июнь 2025 г. | Администрация Верх-Алеусского сельсовета | | | И.о. Главы Верх-Алеусского сельсовета | |  | |

Приложение №2

УТВЕРЖДЁН:

Постановлением администрации

Верх-Алеусского сельсовета

Ордынского района Новосибирской области

от 27 мая 2025 г. №63

РЕЕСТР

мест отдыха людей на водных объектах Верх-Алеусского сельсовета

Ордынского района Новосибирской области

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование муниципального образования, населенного пункта, удаление места отдыха людей от населенного пункта (м) | Наименование водного объекта | Примерное количество людей (выход людей в течении дня) | Примечание |
| 1 | Верх-Алеусский сельсовет с. Верх-Алеус (165 м на север от дома № 2 по ул. Береговая) | р. Алеус | 2 |  |
| 2 | Верх-Алеусский сельсовет с. Верх-Алеус  (650 м на северо-запад от ул. Береговой, д. 4) | р. Алеус | 7 |  |

**Уважаемые жители, состоящие на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства!**

Администрация Ордынского района Новосибирской области уведомляет о возможности получения единовременной денежной выплаты взамен земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

**Категория:** ***граждане, имеющие трех и более детей, в том числе принятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц.***

**Условие: *состоящие на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства.***

В 2025 году размер единовременной выплаты составляет:

- для граждан, имеющих трех детей, – 296 661,72 руб.;

- для граждан, имеющих четырех детей, – 395 548,97 руб.;

- для граждан, имеющих пять и более детей, – 494 436,20 руб.

По вопросам предоставления ЕДВ можно обратиться в отдел организации социального обслуживания населения администрации Ордынского района Новосибирской области по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, р.п.Ордынское, пр.Революции, 36а. Телефоны для связи 25-977.



**Сибирский федеральный округ – в тройке лидеров по площади выявленных территорий для жилищного строительства**

Правительство проводит системную работу по устойчивому развитию территорий. В том числе на эффективное вовлечение в оборот неиспользуемых земельных участков направлен проект Росреестра «Земля для стройки». Почти за четыре года с начала реализации этого проекта выявлено более 137 тыс. участков и территорий общей площадью около 182,7 тыс. га, которые можно использовать для жилищного строительства.

В тройку лидеров по площади выявленных территорий традиционно вошёл Сибирский федеральный округ – здесь зафиксировано 11,4 тыс. участков площадью 25,8 тыс. га.

*«Совместно с регионами Росреестр продолжает развивать проект «Земля для стройки», увеличивая количество участников и территорий, которые можно эффективно задействовать для улучшения жилищных условий россиян. Из общего объёма выявленных земель для многоквартирной застройки можно использовать 14,9 тыс. участков площадью 57,9 тыс. га, а для индивидуального жилищного строительства – 122,3 тыс. участков площадью 124,8 тыс. га. Только за январь – апрель 2025 года выявлено 12,1 тыс. участков и территорий общей площадью 6,8 тыс. га. С начала действия проекта в оборот уже вовлечены 41,6 тыс. участков площадью 25,6 тыс. га, из них 1,4 тыс. га – в этом году»,* – сообщил Заместитель Председателя Правительства **Марат Хуснуллин**.

Лидерами по количеству и площади выявленных участков стали Приволжский и Центральный федеральные округа. Здесь зафиксировано 30 тыс. участков площадью более 40 тыс. га и 21,8 тыс. площадью 33,6 тыс. га соответственно. Это 40% от общей площади всех земель, выявленных в рамках проекта.

Среди регионов лучшие показатели у Краснодарского края (1,5 тыс. участков площадью 9,3 тыс. га), Московской (2,5 тыс. участков площадью 9,2 тыс. га) и Свердловской областей (4,8 тыс. участков площадью 8,1 тыс. га).

В Новосибирской области выявлено 493 участка, свободных для жилищного строительства, общей площадью 2,7 тыс. га.

В оборот под жилищное строительство вовлечено 114 земельных участков общей площадью более 337 га. Одним из крупных проектов, реализуемых на выявленных земельных участках, является микрорайон Клюквенный площадью 200 га – это флагманский проект развития северной части города Новосибирска. ***материал подготовлен Управлением Росреестра по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Свыше 8,5 тысяч гектаров земли для туризма выявлено в Новосибирской области**

По состоянию на 1 мая 2025 года на территории Новосибирской области выявлено 34 земельных участка, свободных для развития туризма в регионе, это более 8622 гектаров. В настоящее время туристическая отрасль России находится в стадии активного роста и развития. Все больше граждан предпочитают путешествовать по своей стране. В связи с чем, особое значение приобретают меры по поддержке и развитию туристической отрасли.

*«Сервис «Земля для Туризма» является актуальным и важным проектом Росреестра, который способствует развитию туризма в Новосибирской области путем активного вовлечения в хозяйственный оборот, в том числе неиспользуемых или заброшенных земельных участков»*, – говорит начальник отдела контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области **Анастасия Тыртышная**.

Сервис дает возможность инвесторам увидеть, где располагаются перспективные территории, пригодные для осуществления туристической деятельности.

Кроме того, можно оценить необходимость перевода категории земель, корректировки градостроительной документации.

Как отмечает Анастасия, эти сведения принципиально важны для проработки инвестором бизнес-плана с учетом сроков и этапов реализации проектов, при соблюдении требований земельного и градостроительного законодательства.

По словам заместителя руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области **Натальи Ивчатовой**: *«Для повышения инвестиционной привлекательности нашего региона данный сервис является одним из ключевых. В настоящее время орган регистрации прав проводит технические работы по переносу сведений о земельных участках (территориях), возможных для вовлечения в туристскую деятельность, на Портал «Национальная система пространственных данных (nspd.gov.ru)».****материал подготовлен Управлением Росреестра по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Оформление земельных участков участниками СВО и членами семей участников СВО**

На территории Новосибирской области действуют новые меры поддержки участников специальной военной операции. Предоставлено право на внеочередное бесплатное получение земельных участков:

- военнослужащим,

- лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации,

- добровольцам, удостоенным званиями Героя России или награжденными орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и одновременно являющимися ветеранами боевых действий.

Такие же права предоставляются членам семей погибших из числа отмеченных государством за особые заслуги участников специальной военной операции.

Для указанных лиц исключено требование о постоянном проживании на территории Новосибирской области при получении земельного участка в собственность.

Земельные участки для данной категории граждан предоставляются местными администрациями как для индивидуального жилищного строительства, так и ведения садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства. Взамен земельного участка для индивидуального жилищного строительства можно получить единовременную денежную выплату в размере 331 тыс. рублей.

Новосибирским Росреестром организовано рассмотрение обращений участников специальной военной операции и членов их семей в приоритетном порядке и в минимально короткие сроки.

При оформлении прав на земельные участки указанные лица освобождены от уплаты государственной пошлины за государственную регистрацию права собственности. ***материал подготовлен Управлением Росреестра по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Границы всех муниципальных образований Новосибирской области содержатся в ЕГРН**

В Новосибирской области продолжается наполнение Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) необходимыми сведениями.

Сегодня ЕГРН содержит сведения о границах всех муниципальных образований региона (100%).

История становления Новосибирской области насчитывает более века.

До 1921 года территория нашей области считалась частью Томской губернии, а 100 лет назад - 25 мая 1925 года, 100 лет назад, президиум ВЦИК утвердил постановление об образовании Сибирского края с центром в Новониколаевске (ныне Новосибирск). В состав края вошли Омская, Новониколаевская, Алтайская, Томская, Енисейская, Иркутская губернии и автономная область Ойротия (ныне Республика Алтай). Были образованы 24 района современной Новосибирской области: Барабинский, Болотнинский, Венгеровский, Доволенский, Здвинский, Карасукский, Каргатский, Колыванский, Коченевский, Кочковский, Краснозерский, Купинский, Кыштовский, Маслянинский, Мошковский, Ордынский, Сузунский, Татарский, Убинский, Усть-Таркский, Чановский, Черепановский, Чистоозерный, Чулымский.

Административная реформа продолжается и в настоящее время. В 2024 году Карасукский, Маслянинский и Татарский районы преобразованы в муниципальные округа, в апреле 2025 года муниципальными округами стали еще шесть районов: Венгеровский, Доволенский, Северный, Сузунский, Убинский, Чановский.

Сведения о таких преобразованиях, уточнениях границ фиксируются в ЕГРН. ***материал подготовлен Управлением Росреестра по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**В Новосибирской области состоится «горячая» линия   
по вопросам использования земельных участков**

**29.05.2025** новосибирский Росреестр ответит на вопросы о новых изменениях в законодательство об использовании земельных участков.

В ходе «горячей» телефонной линии новосибирцы и жители области смогут узнать, какие изменения вступили в силу с 1 марта 2025 года, каких земельных участков касаются данные изменения, каким образом будут выявляться нарушения по неиспользованию земельных участков, в каких случаях и когда может наступить административная ответственность за данные нарушения.

На эти и другие вопросы ответят специалисты Управления Росреестра по Новосибирской области:

- Лещинский Дмитрий Дмитриевич, начальник отдела государственного земельного надзора, тел. 8 (383) 227-20-15

- Довыденко Наталья Владимировна, начальник межмуниципального Бердского отдела, тел. 8 (383 41) 21 097

- Андреева Ольга Владимировна, начальник Болотнинского отдела, тел. 8 (383) 333 00 92

- Папко Екатерина Леонидовна, начальник межмуниципального Венгеровского отдела, тел. 8 (383 69) 22 666

- Османкин Владимир Николаевич, заместитель начальника Искитимского отдела, 8 (383 43) 21 900

- Понамарчук Наталья Анатольевна, начальник межмуниципального Каргатского отдела, тел. 8 (383 65) 22 500

- Холод Светлана Вячеславовна, начальник межмуниципального Кочковского отдела, тел. 8 (383 56) 20 786

- Евшина Ольга Николаевна, начальник межмуниципального Куйбышевского отдела, тел. 8 (383 62) 64 007

- Мелентьева Наталья Владимировна, начальник Ордынского отдела, тел. 8 (383 59) 23 563

- Краваль Галина Александровна, начальник межмуниципального Татарского отдела, тел. 8 (383 64) 24 065

- Ламерт Андрей Андреевич, начальник межмуниципального Черепановского отдела, тел. 8 (383 45) 24 285

Телефонное консультирование пройдет **с 10 до 12 часов**. ***материал подготовлен Управлением Росреестра по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

Главный редактор –Егина Юлия Алексеевна– специалист 2-го разряда администрации Верх-Алеусского сельсовета Ордынского района Новосибирской области; Адрес: 633296 с. Верх-Алеус Ордынского района Новосибирской области ул. Зеленая 7, тел. (факс) 41-618 Отпечатано в администрации Верх-Алеусского сельсовета 30.08.2023 г. Тираж – 100 экз. Распространяется бесплатно.